

**Questão Discursiva 01650**

Com base no que dispõe o Decreto Federal n.º 93.240/1986 acerca da escritura de compra e venda de imóvel urbano, responda aos seguintes questionamentos.

- Que certidões relacionadas ao imóvel são exigidas para a lavratura dessa escritura?

- O que deve fazer o tabelião com as respectivas certidões?

- É possível a dispensa de alguma(s) dessas certidões? Justifique sua resposta, discorrendo, se for o caso, sobre os efeitos da dispensa.