

Sentença 02896

Elabore a sentença, dispensado o relatório:

Tibúrcio Quaresma, brasileiro, casado, domiciliado no Brasil, na qualidade de proprietário e locador, celebra com Estado estrangeiro, este na qualidade de locatário, contrato de locação de imóvel situado na Capital do Rio de Janeiro, destinando-se a locação a sediar escritório de repartição consular. Tendo sido inadimplida a obrigação de pagamento de aluguéis mensais, o locador ajuizou, perante o Órgão da Justiça Federal de 1ª Instância, ação de despejo cumulada com a cobrança do débito de aluguéis e acessórios da locação. Julgue a hipótese litigiosa, analisando diretamente a questão da competência judicial e, sobretudo, da imunidade de jurisdição e da imunidade de execução, justificando a resposta à luz das normas constitucionais, infraconstitucionais e internacionais aplicáveis, bem como da jurisprudência do Supremo Tribunal Federal.