

Peça Prática 00426

José da Silva e esposa, casados pelo regime da Comunhão Universal de Bens antes da Lei n.º 6.515/77, compraram de Mário Oliveira, solteiro, maior, o apartamento n.º 101 e vaga de garagem n.º 07 do Edifício Sol e Mar, situados na Rua José Moura, 201 ■ São José/SC, pelo preço de R\$ 125.000,00, sendo R\$ 100.000,00 o apartamento e R\$ 25.000,00 a vaga de garagem, que foram pagos em cinco parcelas fixas de R\$ 25.000,00; após a quitação dirigiram-se à Serventia da qual você é titular para lavrar a escritura de compra e venda, solicitando que no mesmo ato fosse feita também a escritura de doação desses imóveis para sua única filha Maria da Silva Neves, de 25 anos, que é casada pelo Regime da Comunhão Parcial de Bens, atribuindo a essa doação os mesmos valores da compra e venda.

Lavre a escritura de compra e venda e doação num só ato, com observância da lei civil vigente e também das disposições contidas no Código de Normas da CGJ/SC.