

Questão Discursiva 04883

Caio, Mévio e Tício são co-locatários de um imóvel de Semprônio. Por culpa de Caio o imóvel incendiou-se, perdendo-se inteiramente. O locador ajuíza ação reparatória em face dos co-locatários, exigindo deles o pagamento de R\$ 60.000,00, correspondente ao equivalente da prestação da obrigação de restituir, acrescidos de R\$ 30.000,00, à título de perdas e danos, inclusive lucros cessantes, e juros de mora, na base de 0,5% ao mês, a partir do fato danoso. O Juiz acolheu a pretensão autoral e condenou os réus ao pagamento dos valores reclamados, que foram integralmente pagos por Caio, a quem o autor deu geral quitação. A seguir, Caio regrediu contra Mévio e Tício, para lhes exigir os respectivos quinhões, na dívida comum, invocando a solidariedade, ao que ambos resistiram. Considerando verdadeiros os fatos alegados, decida a questão.